

Z Á P I S

O průběhu 9. zasedání Zastupitelstva města Kunštát, konaného dne 03.11.2011 v 17.00 hodin v zasedací síni MěÚ K u n š t á t

Starosta města Kunštát MVDr. Zdeněk Wetter zahájil 9. zasedání Zastupitelstva města Kunštát, přivítal přítomné a konstatoval, že zasedání bylo svoláno v souladu s ustanovením § 103 odst. 5 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), platném znění.

Informace o konání zastupitelstva města byla vyvěšena na úřední desce městského úřadu.

Přítomno 14 členů zastupitelstva města. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Omluvena MUDr. Jana Bočková

Ad 1) Technický bod – starosta města MVDr. Zdeněk Wetter

Seznámil ZM s návrhem programu dnešního jednání.

- P r o g r a m:**
1. Technický bod (zapisovatel, ověřovatelé, program)
 2. Projednání připomínek a podnětů občanů
 3. Kontrola úkolů z minulého zasedání ZM
 4. Zpráva o činnosti Kontrolního a Finančního výboru
 5. Zpráva o činnosti Rady města
 6. Kanalizace a ČOV Kunštát – Sychotín
 7. Provozování Vodovodů a kanalizací
 8. Schválení provozování hospodářské činnosti
 9. Rozpočtové opatření č. 4/2011
 10. Prodej pozemků
 11. Dodatek ke smlouvě IDS JMK
 12. Různé

K návrhu programu nebyly podány připomínky.

Usnesení č. 09/01/2011 – Zastupitelstvo města Kunštát schvaluje program zasedání ZM Kunštát.

Hlasování: *pro 14* *proti 0* *zdržel se hlas.: 0*

Zapisovatelem dnešního jednání byla navržena Dagmar Konečná

Starosta města navrhl na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání Mgr. Annu Smejkalovou a p. Stanislava Bělehrádka.

Usnesení č. 09/02/2011 – ZM Kunštát schvaluje za ověřovatele zápisu o průběhu zasedání ZM Kunštát Mgr. Annu Smejkalovou a p. Stanislava Bělehrádka.

Hlasování: *pro 12* *proti 0* *zdržel se hlas.: 2*

Ad 2) – Projednání připomínek a podnětů občanů

Ing. Libor Sedlák přednesl připomínku občanů Sychotín. Upozornil na návštěvníky diskotéky, kteří vždy v pátek parkují na okraji Sychotína. Ruší noční klid. Pravděpodobně odjíždí podnapilí. Doporučuje požádat Policii ČR o zvýšení nočních kontrol v Kunštátě a Sychotíně.

Zprávu FV přednesl Ing. Jiří Šafář.

FV jednal dne 3.11.2011 ze účasti všech členů. Zabýval se čerpáním finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu, projednal návrh . Upozornil RM a FO na nutnost dořešit inventarizaci majetku VaK v souvislosti s legislativou nejpozději do konce r. 2011.

FV doporučil schválení RO č. 4/2011.

Vzhledem ke stávající finanční situaci města Kunštát FV doporučuje přijetí odpovídajících úsporných opatření. FV žádá o předložení návrhu rozpočtu na r. 2012 s dostatečným předstihem k projednání . FV žádá RM, aby vzhledem k finanční situaci města Kunštát neprodleně zahájila práce na přípravě rozpočtu.

Zápisy z jednání KV a FV obdrželi členové ZM Kunštát před dnešním zasedáním.

Usnesení č. 09/05/2011 – ZM Kunštát bere na vědomí přednesenou informaci.

Ing. Libor Sedlák se ptal, proč nebyla dosud podepsána smlouva na II. etapu Revitalizace Panské zahrady.

Starosta města odpověděl, že smlouva na II. etapu podepsána byla a proplácení faktur ze SF ŽP probíhá průběžně. Čeká se na podepsání smlouvy na I. Etapu (důvod zdržení na SF ŽP je administrativního původu), termín zhotovení je prodloužen do března r. 2012. Asi do 14-ti dnů má být smlouva podepsána.

Ad 5) – Zpráva o činnosti Rady města – MVDr. Zdeněk Wetter – starosta

RM Kunštát řešila otázky týkající se investičních akcí města – zejména dokončení Kanalizace a ČOV Kunštát Sychotín, rekonstrukce topení v Penzionu pro důchodce, zabývala se podáním žalob na VaS Boskovice, řešila návrh územního plánu města, možnost úpravy křižovatky pod kostelem a další využití náměstí Klementa Bochořáka. Viz podrobně zápisy z jednání RM.

Usnesení č. 09/06/2011 – ZM Kunštát bere na vědomí přednesenou informaci

Ad 6) Kanalizace a ČOV Kunštát – Sychotín – místostarosta Karel Konopáč

Uvedl, že akce probíhala od 04/2010 do 10/2011. Termín dokončení byl dodržen. Celkem bylo v Kunštátě a Sychotíně provedeno 4.195m stok (o 141m více, než uváděla projektová dokumentace) a 207 domovních přípojek. U ČOV byla provedena celková rekonstrukce objektů, zavedena nová technologie. Na ul. V Lávkách byla vybudována přečerpávací stanice. V průběhu výstavby docházelo ke změnám, které byly řešeny 15 změnovými listy, z nichž 2 nebyly uznány.

Hodnota díla představuje 92.592.000 Kč.

Následně byly provedeny úpravy místních komunikací ul. Zahradní, Za Lidokovem, Sokolská, V Lavkách, Pod Hlubnou, Hrnčířská a v Sychotíně.

Pan Konopáč zhodnotil akci jako úspěšnou, poděkoval všem, kteří se podíleli na přípravě, zhotoviteli firmě IMOS a technickému dozoru za spolupráci.

Ing. Sojka požádal RM, aby zastupitelstvo bylo průběžně informováno o provozu Kanalizace a ČOV, doporučuje vyhodnocovat všechny parametry včetně připojování domácností za účelem přidělení dotace. Termín celkového vyhodnocení je březen 2013.

4. Žádost OS „Údržba společného vodojemu“ se sídlem Rudka 10 o převedení pozemku p.č. st.104 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 7m2 v k.ú. Rudka u Kunštátu.

Po projednání žádosti bylo doporučeno zpracovat dohodu mezi jednotlivými uživateli a tuto žádost opětovně projednat na zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: *pro 12* *proti 0* *zdržel se hlas.: 1*

Ad 11) – Dodatek ke smlouvě IDS JMK – Ing. Stanislav Kolář

Připomněl, že město Kunštát má zavřenu smlouvu s JMK ze dne 20.04.2007 o zajištění financování systému IDS JMK s tím, že město poskytuje ze svého rozpočtu do rozpočtu JMK částku ve výši 50,- Kč na jednoho občana na úhradu nákladů se zajištěním fungování a koordinace IDS. KÚ JMK předložil k projednání a schválení dodatek č. 1/2011 k této smlouvě, kterým se mění některá ustanovení smlouvy:

- z částky 50,-Kč může být použito na úhradu nákladů spojených se zajištěním fungování a koordinace IDS max. 2,5%
- ukončení platnosti smlouvy
- majetkové vypořádání při ukončení smlouvy

Usnesení č. 09/12/2011 - ZM Kunštát schvaluje uzavření dodatku č. 1/2011 ke smlouvě o zajištění financování systému IDS JMK ze dne 20.4.2007, uzavřené mezi městem Kunštát a Jihomoravským krajem.

Hlasování: *pro 13* *proti 0* *zdržel se hlas.: 0*

Ad 12) – Různé

Ing.Stanislav Kolář seznámil ZM s návrhem dodatku č. 2 ke smlouvě o úvěru č. 290109409 ze dne 26.10.2009 uzavřené mezi Českou spořitelnou, a.s. Praha a městem Kunštát.

Usnesení č. 09/13/2011 – ZM Kunštát schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o úvěru č. 290109409 ze dne 26.10.2009 uzavřené mezi Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4 a městem Kunštát. Tímto dodatkem se Článek VI. Odst. 1 Smlouvy nahrazuje a zní takto:

Banka a Klient se dohodli, že peněžité závazky Klienta vzniklé na základě této Úvěrové smlouvy nebudou zajištěny žádnými zajišťovacími prostředky.

Hlasování: *pro 13* *proti 0* *zdržel se hlas.: 0*

Dále seznámil s Dodatkem č. 4 ke smlouvě o úvěru č. 1482/0//LCD ze dne 19.6.2008 uzavřené mezi Českou spořitelnou, a.s. Praha a městem Kunštát ruší zajišťovací prostředky k peněžitém závazkům klienta.

Usnesení č. 09/14/2011 – ZM Kunštát schvaluje uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o úvěru č. 1482/08/LCD ze dne 19.6.2008 uzavřené mezi Českou spořitelnou, a.s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4 a městem Kunštát. Tímto dodatkem se článek VI. Smlouvy nahrazuje a nově zní takto:

Banka a Klient se dohodli, že peněžité závazky Klienta vzniklé na základě této Úvěrové smlouvy nebudou zajištěny žádnými zajišťovacími prostředky.

Hlasování: *pro 13* *proti 0* *zdržel se hlas.: 0*

Starosta města informoval ZM o záměru dalšího využití části pozemku nám.Klementa Bochořáka. Pan Luděk Řehoř změnil svůj podnikatelský záměr a Zvažuje navrácení pozemku městu Kunštát. RM uvažuje o vybudování autobusového stání na tomto místě.

Ing.Sojka se domnívá, že řešení úpravy nám.Klementa Bochořáka je velmi finančně náročné, přesahuje možnosti města Kunštát a přiklání se k návrhu ŘSD, který chce řešit úpravu křižovatky pod kostelem včetně autobusových stání po okrajích silnice I/19.

Závěrem ZM Kunštát pověřuje RM k dalšímu jednání na ŘSD ve věci zbudování terminálu na nám.Klementa Bochořáka. Zjistit možnost, zda ŘSD toto řešení podpoří a bude se podílet na financování. RM podá informaci na příštím zasedání ZM.

Mgr.Pavel Göpfert požádal RM, aby nadále pokračovala ve věci vytvoření bakalářského studijního oboru zahradní architektury a keramiky v Kunštátě. Město musí podporovat a udržovat tradici výroby keramiky, která ke Kunštátu patří.

Starosta města odpověděl, že proběhla jednání se zástupci Mendlovy univerzity Lednice, zástupci keramiků, Hospodářské komory, zástupci KÚ JMK a místních podnikatelů. Tento úkol bude Radou města nadále sledován.

Ing.Petr Sojka se ptal, jak pokračují jednání ve věci zpracování územního plánu. Doporučil, aby zástupci města prosazovali variantu, která předpokládá vynechání obchvatu města z ÚP. Starosta informoval o jednáních na ŘSD i na KÚ JMK ve věci vyloučení obchvatu z ÚP.

Pokud Jm kraj a zástupci ŘSD budou trvat na variantě s obchvatem města, doporučil pozastavit práce na přípravě územního plánu.

Na příštím zasedání ZM bude otázka přípravy územního plánu znovu projednána.

Pan Vystrčil – firma VF Elektro se ptal, proč město firmě neposílá peníze za vybrané vodné a stočné.

Starosta města odpověděl, že firmě VF Elektro byly přeposlány peníze vybrané za vodné a stočné přijaté od odběratelů do konce června 2011. Zbývající částka přesahující 1 mil. Kč bude přeposlána po odsouhlasení údajů mezi účetními města a VF Elektro. Pan Vystrčil na to odpověděl, že k odsouhlasení došlo již před několika týdny. Místostarosta Ing. Hájek odpověděl, že město nárok VF Elektro na tuto částku nezpochybňuje. Starosta přislíbil, že věc projedná s účetní města a bude p. Vystrčila informovat.

Ing. Hájek připomněl, že občanům Újezda bylo na veřejné schůzi v Újezdě přislíbeno vyznačení přechodu pro chodce na Palackého ulici v Kunštátě.

Starosta města přislíbil, že požadavek občanů Újezd projedná.

Ing.Stanislav Kolář sdělil zastupitelům, že pokud budou souhlasit, budou jim zápisy RM zasílány na e-mail.

Zastupitelé ani občané nepodali žádné další připomínky a dotazy.

Starosta města Kunštát MVDr. Zdeněk Wetter poděkoval zastupitelstvu i občanům za účast a 9. zasedání ZM zakončil.

Čas ukončení: 20.00 hodin

MVDr. Zdeněk Wetter
starosta města

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Anna Smejkalová

Stanislav Bělehrádek