

Městský úřad Kunštát, stavební odbor
679 72 Kunštát, Nám. Krále Jiřího 106
tel. 516 462 114, fax. 516 462 172
e-mail : spanel@kunstat-mesto.cz

Č.j. : 738/08/V/23/Šp

Kunštát, dne 14.7.2008

**Oznámení zahájení spojeného územního a stavebního řízení a
pozvání k veřejnému ústnímu jednání**

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Jiřina Řehořová, nar. 22.10.1967, bytem **Kunštát, Sokolská 486**, (dále jen „stavebník“),
podala dne 14.7.2008 žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu:

„Zahradní jezírko“

na pozemku **parc. č. 341/18** kat.území **Kunštát na Moravě**

a zároveň o spojení územního a stavebního řízení.

Městský úřad Kunštát, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení
§ 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu
(stavební zákon), usnesením ze dne 14.7.2008 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o
spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se
mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst.1 a § 112 odst.1 stavebního
zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání
předložené žádosti veřejné ústní jednání na den

19.8.2008 (úterý) v 9,00 hodin

v kanceláři stavebního odboru

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři stavebního odboru ve lhůtě do dne
uskutečnění ústního jednání, nejlépe v návštěvní dny Po a St 8-16,30 hod., a na místě samém
při ústním jednání. V odůvodněných případech se lze, po předchozím telefonickém či jiném
projednání, s podklady rozhodnutí seznámit a vyjádřit se k nim i v jiném termínu (do dne
ústního jednání).

Účastníci řízení mohou podávat námitky, dotčené orgány závazná stanoviska a veřejnost
připomínky k záměru nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání
územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako
účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky
se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Zúčastní-li se veřejného jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby jsou účastníci řízení nebo jeho zástupci povinni předložit platný průkaz totožnosti.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, bylo bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšeno na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nich se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace musí být grafické vyjádření záměru, popř. jiný podklad, z něhož bude možno usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru, jeho vliv na jeho okolí. Pokud žadatel tuto povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

ing. Jan Španěl
vedoucí stavebního odboru


MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební odbor
679 72 Kuaštát, okr Blansko

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na místě v obci obvyklém. Oznámení bude zveřejněno i v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne **15.7.2008**

Sejmuto dne


MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební odbor
679 72 Kuaštát, okr Blansko

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí písemnosti.

Příloha : - situace stavby

Oznámení obdrží :

- účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (na doručenkou) :

Jiřina Řehořová, Kunštát, Sokolská 486
Město Kunštát

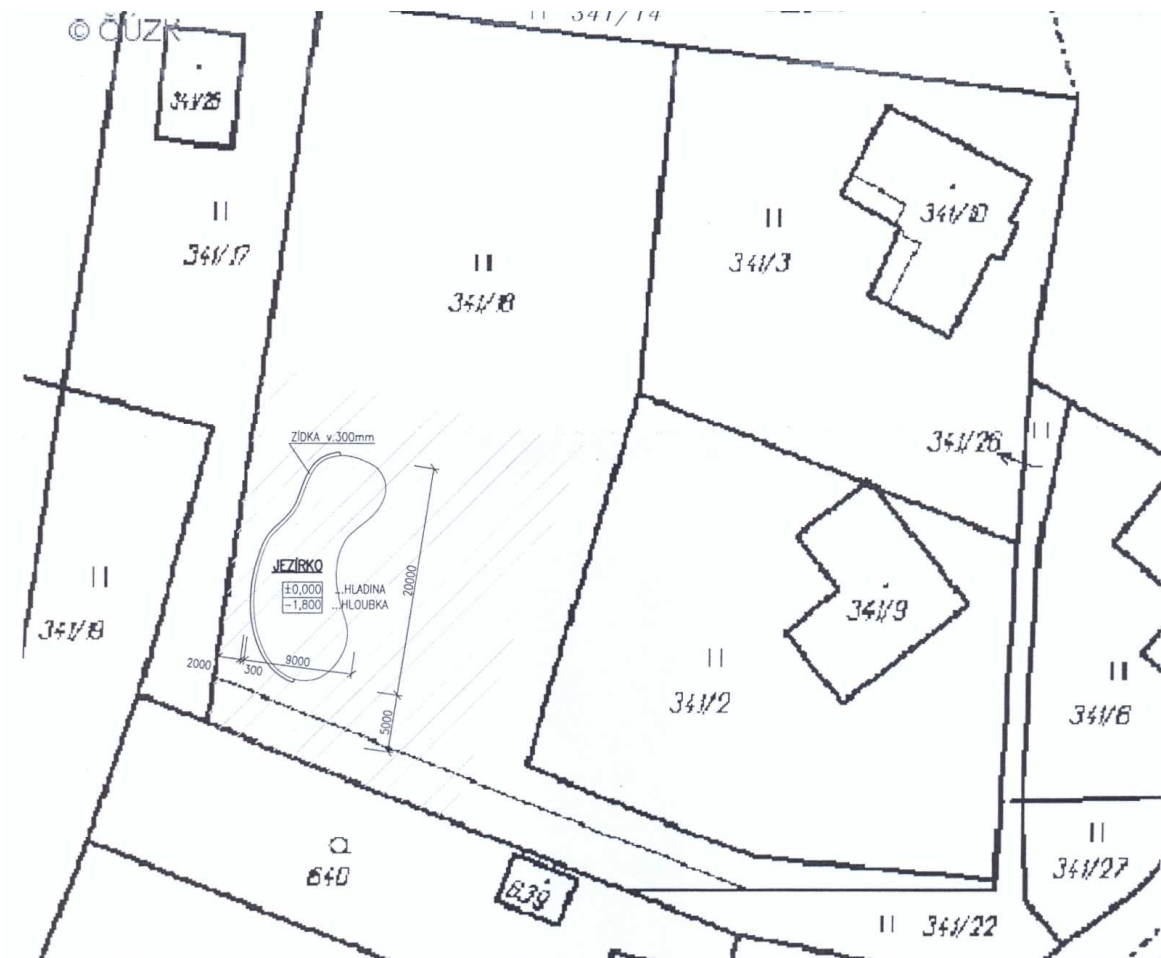
- účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejná vyhláška

- účastníci stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona (na doručenkou) :

Jiřina Řehořová, Kunštát, Sokolská 486
Město Kunštát
Pavel Řehoř, Kunštát, Sokolská 486
ing. Jiří Kubec, Kunštát, Sokolská 487
Ladislav Mareček, Kunštát, Sokolská 333
Marie Marečková, Kunštát, Sokolská 333
Jiří Šamšula, Drnovice 207

- dotčené orgány :

MěÚ Boskovice, odbor TOŽP, Masarykovo nám. 1/2




LEGENDA NOVÝCH OBJEKTŮ (PLOCH)



ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ

výškový systém relativní (±0,000...hladina jezírka)

VED.PROJEKTANT Ing. Erik Volf	ODPOV.PROJ. Ing. Erik Volf	VYPRACOVAL Ing. Erik Volf	KONTROLOVAL Ing. Erik Volf	 ING. ERIK VOLF projekční kancelář Masarykova 24, 678 01 Blansko tel: 608 805 884	
Kraj Jihomoravský MÚ Kunštát na Moravě					
INVESTOR	manž. Pavel a Jiřina Řehořovi, Sokolská 486, 679 72 Kunštát			FORMÁT 1 A4	KOPIE 2
STAVBA	NOVOSTAVBA – ZAHRADNÍ JEZÍRKO Kunštát, parc.č. 341/18			DATUM 06/2008	
OBSAH	SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ			STUPEŇ ÚR,SP	
				ZAK.ČÍS.	
				MÉR. 1:500	
				ČÍS.VÝKR. 101	ČÁST