

**Městský úřad Kunštát, stavební odbor
679 72 Kunštát, Nám. Krále Jiřího 106**

tel. 516 462 114, fax. 516 462 172

e-mail: spanel@kunstat-mesto.cz

Č.j.:1117/08/V/40/Šp

Kunštát, dne 16.12.2008

Martin Jurnečka

nar. 30.4.1977

679 61 Sulíkov 36

Lenka Jurnečková

Hliníky 425

nar. 17.9.1982

679 72 Kunštát

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 16.10.2008 podali **Lenka Jurnečková**, nar. 17.9.1982, bytem **Kunštát, Hliníky 425** a **Martin Jurnečka**, nar. 30.4.1977, bytem **Sulíkov 36**, v postavení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále též "správní řád"), žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Novostavba rodinného domu"

včetně přípojky vody, přípojky nn, jímky na vyvážení, zpevněných ploch a oplocení
na pozemku parc. číslo 255/3 a 257/2 v k.ú. Újezd u Kunštátu..

Stavební odbor Městského úřadu v Kunštátě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též "stavební zákon"), přezkoumal podle § 84 a § 91 stavebního zákona podanou žádost. Na základě tohoto přezkoumání **vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, toto

rozhodnutí o umístění stavby

novostavba rodinného domu včetně přípojky vody, přípojky nn, jímky na vyvážení, zpevněných ploch a oplocení na pozemku parc.č. 255/3 a 257/2 v k.ú. Újezd u Kunštátu.

Popis stavby:

Předmětem řešení stavby je novostavba RD obdélníkového půdorysu o rozměrech 14,5x9,5 m s terasou o rozměru 5,2x3,0m a s venkovním stáním pro 2 automobily. Rodinný dům bude přízemní, nepodsklepený, s půdním prostorem. RD bude zastřešen sedlovou střechou s valbovým krovem, výška hřebene je 6,065 m. Přípojka vody bude napojena přes vodoměrnou šachtu na veřejný vodovodní řád v místní komunikaci p.č. 257/2. Nová kabelová přípojka NN je napojena ze stávající rozvodné skříně na pozemku p.č. 261/2. Splaškové vody budou odváděny do nepropustné jímky na vyvážení, dešťové vody budou svedeny do trativodního potrubí. Součástí stavby jsou také zpevněné plochy – přístupový chodník, příjez a garážové stání šířky 3,0m. Oplocení v uliční frontě bude provedeno z betonových štípaných tvarovek, ostatní oplocení bude z poplastovaného drátěného pletiva.

Na jižní straně bude novostavba vzdálena 3,5 m od pozemku p.č. 255/2, na severní straně bude vzdálena 4,0 m od pozemku p.č. 261/2, na východní straně bude vzdálena 4,8 m od pozemku p.č. 257/2 a na západní straně bude vzdálena 9,5 m od pozemku p.č. 255/9.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna dle zákresu ve výkrese situace stavby v měřítku 1:200, která je součástí ověřené projektové dokumentace, zpracované Ing. Janem Brázdou ČKAIT – 1001412.
2. Pro uskutečnění stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky parcelní číslo 255/3 a 257/2 v k.ú.Újezd u Kunštátu.
3. Požadavky hygienické, požární ochrany, požadavky vyplývající z ochranných pásem a chráněných území a pod. jsou dány příslušnými předpisy.
4. Stavba rodinného domu podléhá vydání souhlasu s ohlášením stavby, příslušným orgánem je MěÚ Kunštát, stavební odbor.
5. Ohlášení stavby bude podána na formuláři uvedeném v příloze č. 1 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. Bude obsahovat i zde uvedené přílohy.
- 6 Obsah projektové dokumentace pro stavební povolení i pro ohlášení určuje příloha č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Projektová dokumentace a umístění stavby bude splňovat podmínky stanovené ve vyjádřeních
 - a) vyjádření Telefónica 02, Czech Republic, a.s. Brno ze dne 15.12.2008, č.j.145176/08/MBO/000 je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze
 - b) vyjádření E.ON ČR, s.r.o. Boskovice ze dne 30.10.2008, značky 02672-Z050834104 je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze
 - c) závazné stanovisko MěÚ Boskovice, odbor TOŽP ze dne 22.10.2008, značky SMBO 19789/2008/TOŽP/Me je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze
 - d) vyjádření JmP a.s. Brno ze dne 24.10.2008, zn. 3082/08/111 je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze
 - e) vyjádření VAS a.s. Boskovice ze dne 31.10.2008, značky 3410/08 je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze
 - f) posudek o stanovení radonového indexu pozemku APLGEO RNDr. Jiří Janský ze dne 8.9.2008

Toto rozhodnutí má platnost dva roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude:

- podána alespoň jedna úplná žádost o stavební povolení
- podáno ohlášení alespoň jedné stavby s předepsanými náležitostmi
- vydáno jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů
- prokazatelně zahájena alespoň jedna stavba, která nepodléhá vydání stavebního povolení ani ohlášení

Odůvodnění:

Dne 16.10.2008 obdržel stavební odbor MěÚ Kunštát žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby **“Novostavba rodinného domu”** na pozemku **parc.číslo 255/3 a 257/2 v katastrálním území Újezd uKunštátu**. Žádost podali **Martin Jurnečka**, nar. 30.4.1977, bytem **Sulíkov 36** a **Lenka Jurnečková**, nar. 17.9.1982, bytem **Kunštát, Hliníky 425**.

Stavební odbor MěÚ Kunštát opatřením ze dne 20.10.2008 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil provedení veřejného ústního jednání (spojeného s ohledání na místě stavby) na den 25.11.2008.

Z průběhu tohoto jednání byl pořízen protokol. Účastníci řízení dostali možnost k záměru podávat námítky, dotčené orgány závazná stanoviska a veřejnost připomínky, nejpozději však při ústním jednání.

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel stavební odbor z předpokládaného působení stavby na okolí, a to s ohledem na její konstrukci a odstupy od okolních hranic pozemků. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníka řízení mimo stavebníka pouze vlastníkům bezprostředně sousedících (mezujících) pozemků, kteří jediní by mohli být umístěním stavby přímo dotčeni – Jitka Leiterová, Újezd u Kunštátu 77 – vlastník pozemku p.č. 255/9, Zábajová Ludmila, Labská 248/11, Brno- Starý Lískovec - vlastník pozemku p.č. 255/2, Ballon – Mierný Miroslav a Petra, Voděřady 77 – spoluvlastníci pozemku p.č. 261/2 a město Kunštát, vlastník pozemku p.č. 257/2. Dále jsou za účastníky řízení považováni vlastníci dotčených inženýrských sítí. Dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona je účastníkem řízení rovněž Město Kunštát.

V průběhu územního řízení stavební odbor přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení a dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky. Zjistil, že umístěním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Nebudou ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem a vyhovuje obecným požadavkům na využití území.

Žádost byla doložena následujícími vyjádřeními, rozhodnutími a závaznými stanovisky :

- závazné stanovisko MěÚ Boskovice, odbor TOŽP ze dne 22.10.2008.2008, značky SMBO 19789/2008/TOŽP/Me.
- posudek o stanovení radonového indexu pozemku od APLGEO RNDr. Jiří Janský ze dne 8.9.2008

Stanoviska dotčených orgánů byla zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hlediska připojení na rozvody inženýrských sítí a jejich ochranu byla vydána tato stanoviska a vyjádření:

- vyjádření Vodárenská a.s. Boskovice ze dne 31.10.2008 , značky 3410/08
- vyjádření Telefónica 02, Czech Republic, a.s. Brno ze dne 15.12.2008, č.j. 145176/08/MBO/000
- vyjádření E.ON ČR, s.r.o. Boskovice ze dne 30.10.2007 značky Z 050834104
- vyjádření JmP a.s. Brno ze dne 24.10.2008 zn.3082/08/111

Citovaná stanoviska a vyjádření zakládají soukromoprávní vztah mezi těmito vlastníky inženýrských sítí a stavebníkem. Podmínky v nich uvedené proto v tomto územním rozhodnutí nejsou přebírány.

Stavební odbor v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění stavby, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku. Námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti nebyly podány.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení (dnem doručení je 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce) ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlédne tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit dříve.

Ing. Jan Španěl
vedoucí stavebního odboru

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce MěÚ Kunštát. Bude zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 16.12.2008

Sejmuto dne:.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemností:

Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích ve znění pozdějších předpisů, pol. 18, písm. a) ve výši 1000,- Kč byl zaplacen hotově na MěÚ Kunštát.

Příloha: kopie protokolu z veřejného projednání dne 25.11.2008 (obdrží žadatel)

Obdrží:

žadatel (doporučeně na doručenkou)

- **Martin Jurnečka, Sulíkov 36**

- **Lenka Jurnečková, Kunštát, Hliníky 425**

účastník řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručenka do vlastních rukou)

- **Město Kunštát, Kunštát, Náměstí Krále Jiřího 106**

dotčené orgány (doručenkou)

MěÚ Boskovice, odbor TOŽP, Boskovice, Masarykovo nám. 1/2

ostatní účastníci řízení

- **doručeno veřejnou vyhláškou**

Městský úřad Kunštát, stavební odbor
679 72 Kunštát, Nám. Krále Jiřího 106

tel. 516 462 114, fax. 516 462 172

e-mail: spanel@kunstat-mesto.cz

Č.j.: 20/08/V/1/Šp

Kunštát, dne 12.2.2008

Město Kunštát
Náměstí Krále Jiřího 106
IČ 00280470
679 72 Kunštát

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Dne 9.1.2008 podalo Město Kunštát, IČ 00280470, se sídlem Kunštát, Náměstí Krále Jiřího 106, v postavení účastníka řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů (dále též "správní řád"), žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Výstavba naučné turistické stezky k Jeskyni Blanických rytířů"
na pozemcích

*parc. číslo 3/5, 3/6, 3/7, 1585/1, 1585/2, 1586, 1589/1, 1589/6, 1589/7,
1592/1, 1592/4 v k.ú. Kunštát na Moravě a parc. číslo 334/1, 334/2, 531/2
v k.ú. Rudka u Kunštátu.*

Stavební odbor Městského úřadu v Kunštátě, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též "stavební zákon"), přezkoumal podle § 84 a § 91 stavebního zákona podanou žádost. Na základě tohoto přezkoumání **vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, toto

rozhodnutí o umístění stavby

výstavba naučné turistické stezky k Jeskyni Blanických rytířů na pozemcích parc.č. 3/5, 3/6, 3/7, 1585/1, 1585/2, 1586, 1589/1, 1589/6, 1589/7, 1592/1, 1592/4 v k.ú. Kunštát na Moravě a parc.č. 334/1, 334/2, 531/2 v k.ú. Rudka u Kunštátu.

Popis stavby:

Naučná stezka je napojena na stávající dopravní infrastrukturu, začátek stezky navazuje na stávající spojovací silnici mezi ulicí Hliníky a silnicí do obce Rudka a stezka je ukončena za areálem Jeskyní Blanických rytířů v místě stávající stezky z obce Rudka. Délka naučné stezky je 630,5 m o šířce 2 m s příčným sklonem 2 %.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna dle zákresu ve výkrese situace stavby v měřítku 1:500, která je součástí ověřené projektové dokumentace, zpracované projekční kanceláří PROKANT Letovice.
2. Pro uskutečnění stavby se jako stavební pozemky vymezují pozemky p.č. 3/5, 3/6, 3/7, 1585/1, 1585/2, 1586, 1589/1, 1589/6, 1589/7, 1592/1, 1592/4 v k.ú. Kunštát na Moravě a p.č. 334/1, 334/2, 531/2 v k.ú. Rudka u Kunštátu.
3. Stavba zpevněné naučné turistické stezky vyřeší zajištění bezpečnosti pro chodce mezi Kunštátem a Rudkou, stávající nezpevněná stezka je v nevyhovujícím stavu zejména svoji šířkou a povrchovou úpravou. Začátek trasy stezky je navržen ze stávající propojovací komunikace mezi silnicí Kunštát-Rudka a ulicí Hliníky a je ukončena za areálem Jeskyní Blanických rytířů, kde navazuje na stávající stezku z obce Rudka.
4. Požadavky hygienické, požární ochrany, požadavky vyplývající z ochranných pásem a chráněných území a pod. jsou dány příslušnými předpisy.
5. Stavba naučné turistické stezky podléhá vydání stavebního povolení, příslušným orgánem je MěÚ Boskovice, odbor dopravy
6. Žádost o stavební povolení bude podána na formuláři uvedeném v příloze č. 2 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu. Bude obsahovat i zde uvedené přílohy.
7. Obsah projektové dokumentace pro stavební povolení i pro ohlášení určuje příloha č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Projektová dokumentace bude splňovat podmínky stanovené ve vyjádření:
 - a) vyjádření Vodárenská a.s. Boskovice ze dne 24.1.2008 , značky 96/08 je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze
 - b) vyjádření Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje ze dne 21.1.2008, značky 983/08-BK/PoAn je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze
 - c) rozhodnutí MěÚ Boskovice, odboru dopravy ze dne 31.1.2008, č.j. SMBO 2666/2008 DOP je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze
 - d) vyjádření Telefónica 02, Czech Republic, a.s. Brno ze dne 24.10.2007, č.j. 175896/07/MBO/000 je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze
 - e) vyjádření E.ON ČR, a.s. Boskovice ze dne 28.1.2008, značky VCELAR-Z050802285 je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze
 - f) závazné stanovisko MěÚ Boskovice, odbor TOŽP ze dne 4.2.2008, značky SMBO 3012/2008/TOŽP/Ha-221-souhlas k ÚR je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze
 - g) závazné stanovisko MěÚ Boskovice, odbor TOŽP ze dne 5.2.2008, značky SMBO 3215/2008/TOŽP/Ha/Les/221- stavba - 50 m je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze
 - h) závazné stanovisko MěÚ Boskovice, odbor TOŽP ze dne 5.2.2008, značky SMBO 3093/2008/TOŽP/Me je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí a je připojeno v příloze
 - ch) vyjádření MěÚ Boskovice, odbor TOŽP ze dne 21.1.2008, značky SMBO 1788/2008 TOŽP/Kž
 - i) souhlas SÚS Jihomoravského kraje Brno ze dne 23.1.2008

Toto rozhodnutí má platnost dva roky ode dne nabytí právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude:

- podána alespoň jedna úplná žádost o stavební povolení
- podáno ohlášení alespoň jedné stavby s předepsanými náležitostmi
- vydáno jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů
- prokazatelně zahájena alespoň jedna stavba, která nepodléhá vydání stavebního povolení ani ohlášení

Odůvodnění:

Dne 9.1.2008 obdržel stavební odbor MěÚ Kunštát žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby **“Výstavba naučné turistické stezky k Jeskyni Blanických rytířů na pozemcích p.č. 3/5, 3/6, 3/7, 1585/1, 1585/2, 1586, 1589/1, 1589/6, 1589/7, 1592/1, 1592/4 v katastrálním území Kunštát na Moravě a p.č. 334/1, 334/2 a 531/2 v k.ú. Rudka u Kunštátu.** Žádost podal Město Kunštát, IČ 00280470, se sídlem Kunštát, Náměstí Krále Jiřího 106.

Stavební odbor MěÚ Kunštát opatřením ze dne 9.1.2008 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil provedení veřejného ústního jednání (spojeného s ohledání na místě stavby) na den 12.2.2008. Z průběhu tohoto jednání byl pořízen protokol. Účastníci řízení dostali možnost k záměru podávat námítky, dotčené orgány závazná stanoviska a veřejnost připomínky, nejpozději však při ústním jednání.

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel stavební odbor z předpokládaného působení stavby na okolí, a to s ohledem na její konstrukci a odstupy od okolních hranic pozemků. Z těchto hledisek pak přiznal postavení účastníka řízení mimo stavebníka pouze vlastníkům bezprostředně sousedících (mezujících) pozemků, kteří jediní by mohli být umístěním stavby přímo dotčeni. Dále jsou za účastníky řízení považováni vlastníci dotčených inženýrských sítí. Dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona je účastníkem řízení rovněž Město Kunštát.

V průběhu územního řízení stavební odbor přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení a dotčenými orgány a posoudil stanoviska a připomínky. Zjistil, že umístěním stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Nebudou ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Umístění stavby je v souladu se schváleným územním plánem a vyhovuje obecným požadavkům na využití území.

Žádost byla doložena následujícími vyjádřeními, rozhodnutími a závaznými stanovisky :

- MěÚ Boskovice, odbor TOŽP, vyjádření značky SMBO 1788/2008 TOŽP /Kž ze dne 21.1.2008

- MěÚ Boskovice, odbor TOŽP, závazné stanovisko - souhlas s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu značky SMBO 3093/2008/TOŽP/Me ze dne 5.2.2008

- MěÚ Boskovice, odbor TOŽP, závazné stanovisko vydání rozhodnutí o umístění stavby ve vzdálenosti do 50 m od kraje lesa značky 3215/2008/TOŽP/Ha/Les/221-stavba-50 m ze dne 5.2.2008
- MěÚ Boskovice, odbor TOŽP, závazné stanovisko k vydání územního rozhodnutí značky 3012/2008/TOŽP/Ha-221-souhlas k ÚR ze dne 4.2.2008
- MěÚ Boskovice, odbor dopravy, rozhodnutí č.j. SMBO 2666/2008 DOP ze dne 31.1.2008
- SÚS Jihomoravského kraje, příspěvková organizace Brno , vyjádření značky 983/08-BK/PoAn ze dne 21.1.2008
- SÚS Jihomoravského kraje, příspěvková organizace Brno , souhlas s umístěním stavby ze dne 23.1.2008
- Město Kunštát a Jiří Šamšula, smlouva o budoucí kupní smlouvě ze dne 24.1.2008
- Město Kunštát a Mgr. Zdenka Popelková, smlouva o budoucí kupní smlouvě ze dne 24.1.2008

Stanoviska dotčených orgánů byla zahrnuta do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hlediska připojení na rozvody inženýrských sítí a jejich ochranu byla vydána tato stanoviska a vyjádření:

- Vodárenské a.s. Boskovice, vyjádření značky 96/08 ze dne 24.1.2008
- SELF servisu, spol. s.r.o. Brno , vyjádření č. 1/08/002 ze dne 15.1.2008
- JMP a.s. Brno, vyjádření značky 00728/07/1/4 ze dne 26.3.2007
- Telefonica O2 Czech Republic, a.s., vyjádření č.j. 175896/07/MBO/000 ze dne 24.10.2007
- E.ON České republiky, s.r.o., vyjádření zn. VCELAR-Z050802285, ze dne 28.1.2008

Citovaná stanoviska a vyjádření zakládají soukromoprávní vztah mezi těmito vlastníky inženýrských sítí a stavebníkem. Podmínky v nich uvedené proto v tomto územním rozhodnutí nejsou přebírány.

Stavební odbor v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění stavby, a proto rozhodl způsobem uvedeným ve výroku. Námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti nebyly podány.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení (dnem doručení je 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce) ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu. Odvolání musí obsahovat údaje o tom, v jakém rozsahu rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

K novým skutečnostem uvedeným v odvolání se přihlédne tehdy, pokud je účastník řízení nemohl uplatnit dříve.

Ing. Jan Španěl
vedoucí stavebního odboru