

Městský úřad Kunštát, stavební odbor  
**679 72 Kunštát, Nám. Krále Jiřího 106**  
tel. 516 462 114, fax. 516 462 172  
e-mail : [spanel@kunstat-mesto.cz](mailto:spanel@kunstat-mesto.cz)

Č.j. : 763/09/V/21/Šp

Kunštát, dne 13.7.2009

**Oznámení zahájení spojeného územního a stavebního řízení a**  
**pozvání k veřejnému ústnímu jednání**  
**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

**Jiří Musil**, nar. 21.3.1944, bytem **Rozseč nad Kunštátem 123** (dále jen „stavebník“), podal dne 3.7.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu:

**„Přístavba příručního skladu k objektu garáže“**  
na pozemku **parc. č. 567/89** kat.území **Rozseč nad Kunštátem**

a zároveň o spojení územního a stavebního řízení.

Městský úřad Kunštát, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), usnesením ze dne 13.7.2009 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst.1 a § 112 odst.1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání na den

**14.8.2009 (čtvrtek) v 9,00 hodin**

**v kanceláři OÚ Rozseč nad Kunštátem**

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři stavebního odboru ve lhůtě do dne uskutečnění ústního jednání, nejlépe v návštěvní dny Po a St 8-16,30 hod., a na místě samém při ústním jednání. V odůvodněných případech se lze, po předchozím telefonickém či jiném projednání, s podklady rozhodnutí seznámit a vyjádřit se k nim i v jiném termínu (do dne ústního jednání).

Účastníci řízení mohou podávat námítky, dotčené orgány závazná stanoviska a veřejnost připomínky k záměru nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží.


Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Zúčastní-li se veřejného jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby jsou účastníci řízení nebo jeho zástupci povinni předložit platný průkaz totožnosti.

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, bylo bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nich se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace musí být grafické vyjádření záměru, popř. jiný podklad, z něhož bude možno usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru, jeho vliv na jeho okolí. Pokud žadatel tuto povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.**

  
ing. Jan Španěl  
vedoucí stavebního odboru

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
stavební odbor  
679 72 Kunštát, okr Blansko

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na místě v obci obvyklém. Oznámení bude zveřejněno i v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup.

-----  
Vyvěšeno dne **13.7.2009**

Sejmuto dne .....

  
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí písemnosti. **MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
stavební odbor  
679 72 Kunštát, okr Blansko

-----  
Příloha : - situace stavby

Oznámení obdrží :

- účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (na doručence) :

Jiří Musil, Rozseč nad Kunštátem 123  
Obec Rozseč nad Kunštátem

- účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejná vyhláška

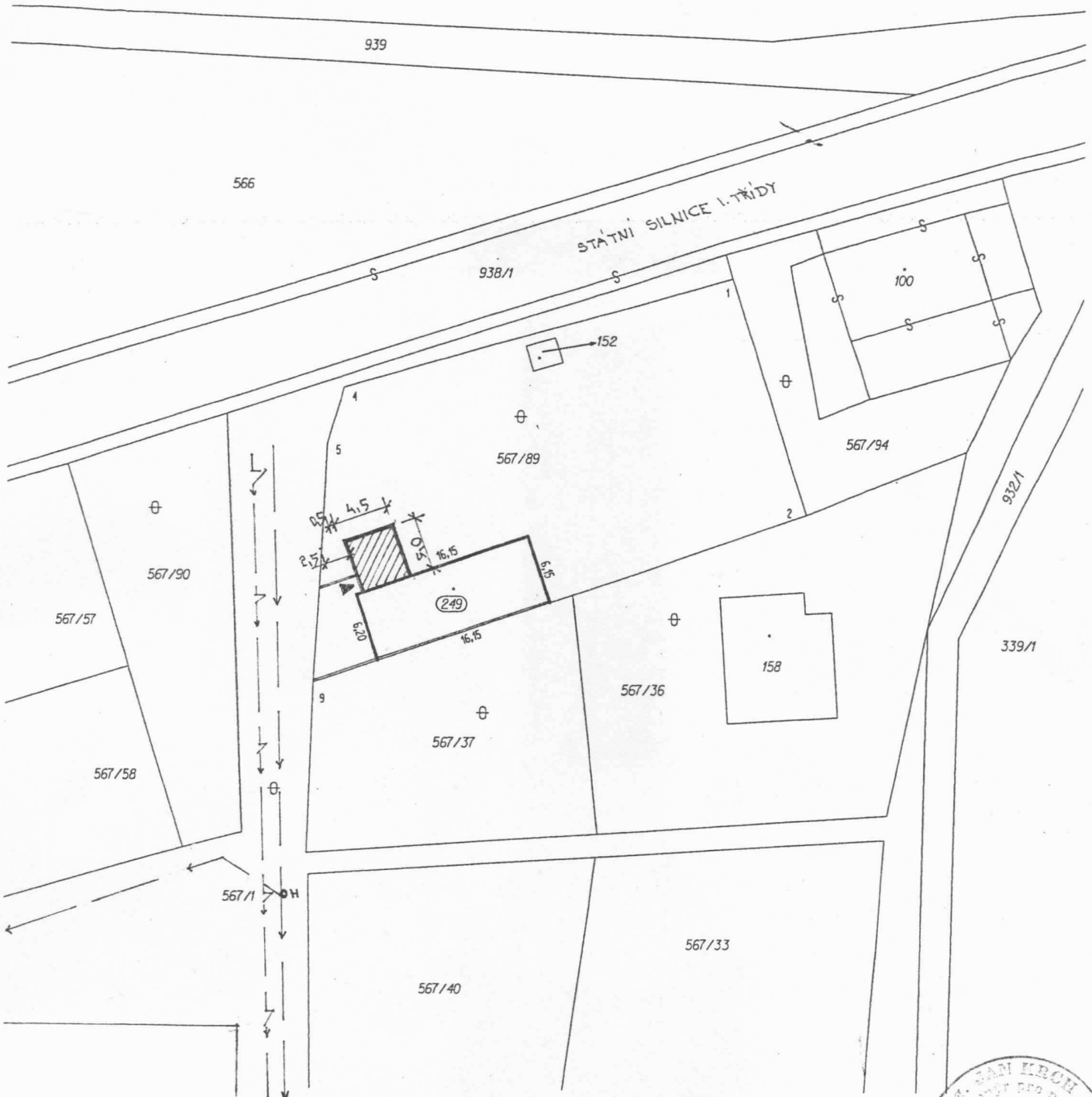
- účastníci stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona (na doručence) :

Jiří Musil, Rozseč nad Kunštátem 123  
Obec Rozseč nad Kunštátem  
Marta Musilová, Rozseč nad Kunštátem 123  
Pavel Marek, Rozseč nad Kunštátem 73  
Marie Musilová, Rozseč nad Kunštátem 73

- dotčené orgány :

HZS JmK Blansko, Poříčí 22

ZASTAVĚNÁ PLOCHA STÁVAJÍCÍM OBJEKTEM - ST. 249 - GARÁŽ - DÍLNA : 100 M<sup>2</sup>  
 ZASTAVĚNÁ PLOCHA PŘÍSTAVBOU PŘÍRUČNÍHO SKLADU : 22,5 M<sup>2</sup>  
 CELKOVÁ ZASTAVĚNÁ PLOCHA : 122,5 M<sup>2</sup>



AV. PROJEKTANT	ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KRESLIL	
	ING. ARCH. KARLA KRCHOVA			
MÍSTO STAVBY ROZSEČ NAD KUNŠTATEM, P.Č. 567/89				
INVESTOR: JIŘÍ MUSIL, ROZSEČ U. KUNŠTATEM 123				
STAVBA: PŘÍSTAVBA PŘÍRUČNÍHO SKLADU KE ST. 249 NA PARCELE ČÍSLO 567/89, ROZSEČ U. KUNŠTATEM				
ZÁVĚZ: SOUBOR DOKUMENTŮ				
OBSAH VÝKRESU: SITUACE				
				05/2009
				PROJEKT
				ARCHIV.Č.:
MĚRITLO: 1:500			Č. VÝKRESU: C	

