

Městský úřad Kunštát, stavební odbor
679 72 Kunštát, Nám. Krále Jiřího 106
tel. 516 462 114, fax. 516 462 172
e-mail : spanel@kunstat-mesto.cz

Č.j. : 943/09/I/5/Šp

Kunštát, dne 8.9.2009

**Oznámení zahájení spojeného územního a stavebního řízení a
pozvání k veřejnému ústnímu jednání**
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Martin Vežník, nar. 29.4.1974, bytem **Rudka 64** (dále jen „stavebník“), podal dne 31.8.2009 žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu:

„Novostavba RD s provozovnou kadeřnictví“

*včetně přípojky kanalizace, přípojky NN, vodovodní přípojky,
jímky na vyvážení, zpevněných ploch a oplocení*

na pozemcích **parc. č. 927/1, 926/1, 926/2, 927/2, 925/1** v kat.území **Kunštát na Moravě**

a zároveň o spojení územního a stavebního řízení.

Městský úřad Kunštát, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), usnesením ze dne 14.7.2008 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst.1 a § 112 odst.1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání na den

13.10.2009 (úterý) v 9,30 hodin

v kanceláři stavebního odboru

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři stavebního odboru ve lhůtě do dne uskutečnění ústního jednání, nejlépe v návštěvní dny Po a St 8-16,30 hod., a na místě samém při ústním jednání. V odůvodněných případech se lze, po předchozím telefonickém či jiném projednání, s podklady rozhodnutí seznámit a vyjádřit se k nim i v jiném termínu (do dne ústního jednání).

Účastníci řízení mohou podávat námitky, dotčené orgány závazná stanoviska a veřejnost připomínky k záměru nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.


dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Zúčastní-li se veřejného jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného jednání, vyzve je stavební úřad, aby zvolili společného zmocněnce.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby jsou účastníci řízení nebo jeho zástupci povinni předložit platný průkaz totožnosti.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, bylo bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nich se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace musí být grafické vyjádření záměru, popř. jiný podklad, z něhož bude možno usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru, jeho vliv na jeho okolí. Pokud žadatel tuto povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.



MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební odbor
679 72 Kunštát, okr Blansko

ing. Jan Španěl
vedoucí stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na místě v obci obvyklém. Oznámení bude zveřejněno i v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne **8.9.2009**

Sejmuto dne


MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební odbor
679 72 Kunštát, okr Blansko

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí písemnosti.

Příloha : - situace stavby

Oznámení obdrží :

- účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (na doručenkou) :

Martin Vežník, Rudka 64
Město Kunštát

- účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona – veřejná vyhláška

- účastníci stavebního řízení dle § 109 stavebního zákona (na doručenkou) :

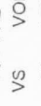
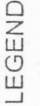
Martin Vežník, Rudka 64
Město Kunštát
Květoslav Hájek, Kunštát, Nová 463
Zbyněk Míhola, Polička, Dvořákova 867
Martina Miholová, Kunštát, Nová 292

Vodárenská a.s., Boskovice, 17. listopadu 14
E.ON ČR a.s. Boskovice, Hybešova 17
Jihomoravská plynárenská a.s. Brno, Plynárenská 499/1
Telefónica O2 Czech Republic a.s. Brno, J. Babáka 11
SELF servis, spol. s r.o. Brno, Pálavské nám. 11



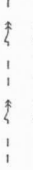


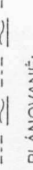
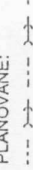
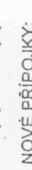
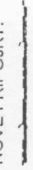
- dotčené orgány :

Krajská hygienická stanice JMK, Územní pracoviště Blansko, Mlýnská 2, Blansko
Hasičský záchranný sbor JMK, Územní odbor Blansko, Poříčí 22, Blansko
MěÚ Boskovice, Odbor TOŽP, Masarykovo nám. ½, Boskovice

LEGENDA PLOCH, ČAR, ZNAČEK

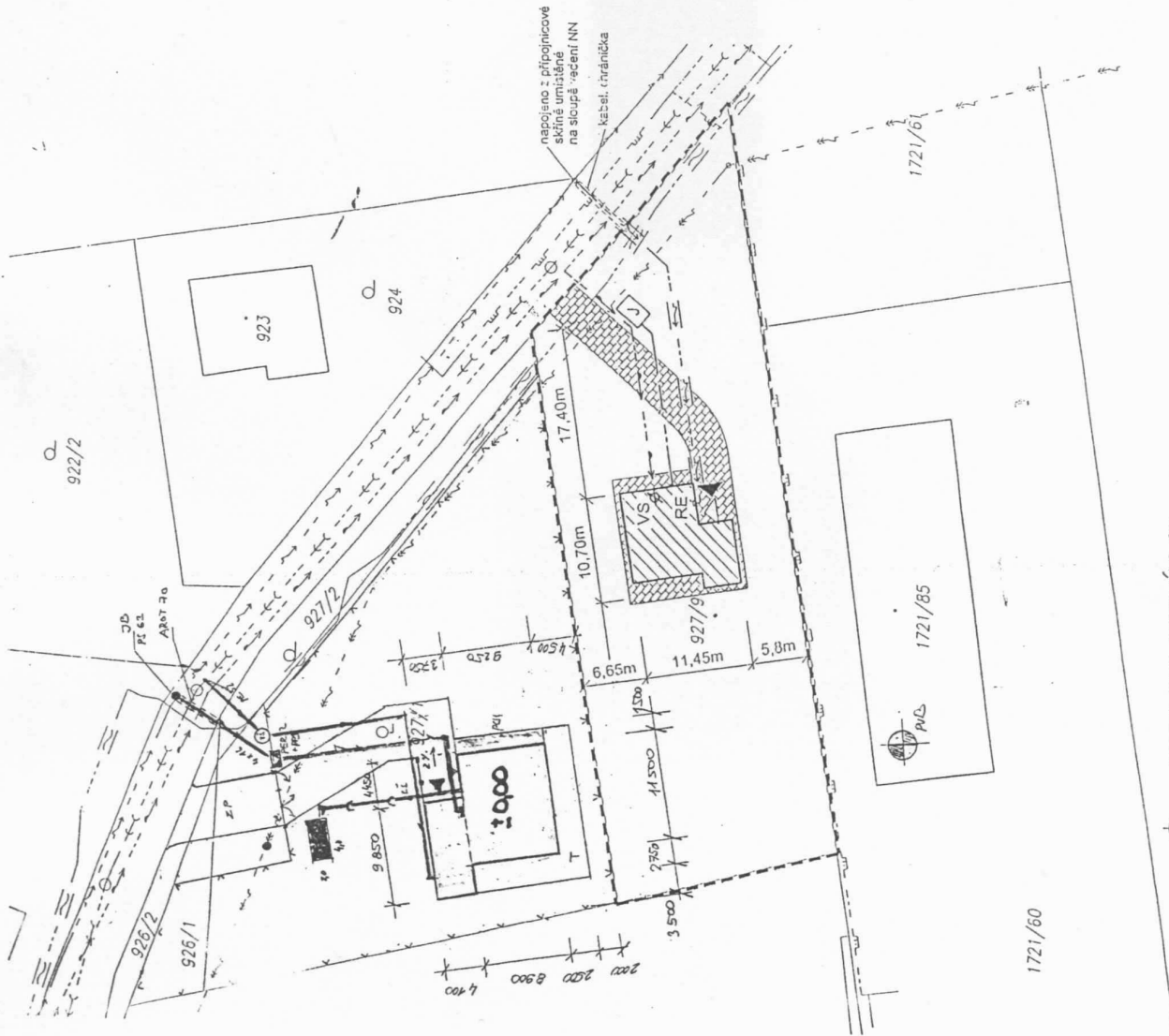
-  NOVÝ RODINNÝ DŮM
-  NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY (PŘÍSTUP, CHODNÍK, PŘÍSTUP, CHODNÍK, TĚŽBA)
-  STÁVAJÍCÍ OBJEKTY
-  HRANICE ŘEŠENÉHO POZEMKU (OPRACENÍ, AZTÚCH, K.P.T.A.)
-  VSTUP DO DOMU
-  VJEZD DO GARÁŽE
-  POKL. + PPS
-  VS
-  VV

LEGENDA SÍTÍ

- STÁVAJÍCÍ:
-  VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
 -  VZDUŠNÉ VEDENÍ VN
 -  VZDUŠNÉ VEDENÍ NN
 -  PLYNOVOD STL PE
 -  ZEMNÍ TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- PLÁNOVANÉ:
-  SPLAŠK. KANALIZACE PP DN250
 -  SPLAŠK. KANALIZACE PVC DN150
 -  VODOVOD PE DN 32
 -  ZEMNÍ NN KABEL AYKY 48x16mm2

POZNÁMKA

- PŘED ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ NECHAT VEŠKERÉ PODZEMNÍ VEDENÍ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ VYTÝČIT U JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCŮ SÍTÍ



HYDROLOGIE SOUHRNNÝHO RD
 MVB = ± 100,00 m. n. m. MVS

± 0,00 = + 100,30 m. n. m. MVS

Projektant	Vypracoval	Kontroloval
Ing. Illek	Ing. Illek	Ing. Illek
KU Brno	SU Kunštát	DUSR
Inv. M. Vežník, Kunštát	Č. zak.	Ev. č.
Akce	Formátů	2xA4
Novostavba RD s provozovnou	Datum	05/09
Obsah	Měřítok	1:500
Koordináční situace	Č. prov.	Č. pril.
		1 02