

OZNÁMENÍ

o vyložení obnoveného katastrálního operátu k veřejnému nahlédnutí a zahájení námitkového řízení

Město Kunštát podle ustanovení § 16 odst. 2 zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrálního pracoviště Boskovice (dále jen „katastrální úřad“), č.j. OO – 12/2010-731/4

o z n a m u j e,

že v katastrálním území Touboř, obec Kunštát byl katastrální operát obnoven přepracováním do digitálního vyjádření a doplněním údajů o pozemcích dosud evidovaných ve zjednodušené evidenci (dále jen „obnovený katastrální operát“).

Obnovený katastrální operát bude vyložen k veřejnému nahlédnutí v **kanceláři Osadního výboru v Touboři** v pracovních dnech od 18.4. do 2.5.2011 od 17. do 18. hod., přičemž ve dnech **18.4. a 27.4.2011** od 8 do 17 hod. bude operát vyložen k veřejnému nahlédnutí za přítomnosti zaměstnance katastrálního úřadu. V ostatní dny od 18.4. do 2. 5. 2011 bude možné nahlédnout do uvedeného operátu i na katastrálním úřadu v Boskovicích a to v úřední dny od 8 do 17 hod, v út. a čt. od 8 do 13 hod a v pá od 8 do 12 hod.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen „vlastníci“) se upozorňují na tato ustanovení katastrálního zákona:

- 1) Obnoveným katastrálním operátem nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem evidovaná nebo zapsaná v katastru nemovitostí (§ 15 katastrálního zákona).
- 2) V obnoveném katastrálním operátu
 - a) jsou doplněny dříve nezobrazené hranice zemědělských a lesních pozemků v analogové mapě podle katastrální mapy pozemkového katastru, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků (§ 13 odst. 4 katastrálního zákona). Tyto pozemky jsou označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převezech k záměně pozemků.
 - b) jsou ponechány dosavadní výměry parcel katastru nemovitostí v případě, že při shodném kódu způsobu určení výměry nejsou překročeny mezní odchylky podle bodu 14.9 přílohy ke katastrální vyhlášce, a v ostatních případech u parcel katastru nemovitostí a u parcel nově vedených podle písmene a) jsou zavedeny výměry určené z grafického počítačového souboru digitalizované katastrální mapy,
- 3) Vyložení obnoveného operátu k veřejnému nahlédnutí a námitkové řízení je po dobu nejméně 10 pracovních dnů (§16 odst. 1 katastrálního zákona).
- 4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončí vyložení obnoveného operátu, podat námitky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námitkách rozhoduje katastrální úřad (§ 16 odst. 3 katastrálního zákona).
- 5) Proti rozhodnutí katastrálního úřadu o námitkách je možné podat odvolání k Zeměměřickému a katastrálnímu inspektorátu v Brně (§ 16 odst. 4 katastrálního zákona).
- 6) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu a to i v případě, pokud ve stanovené lhůtě byly proti obsahu obnoveného operátu podány námitky, nebo nebylo o námitkách pravomocně rozhodnuto. Tuto okolnost katastrální úřad vyznačí v katastru (§ 12 odst. 1 písm. c) katastrální vyhlášky č. 26/2007 Sb.). Po nabytí právní moci rozhodnutí o námitkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 17 odst. 1 katastrálního zákona).
- 7) Vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu bude zveřejněno na úřední desce katastrálního pracoviště, včetně formy umožňující dálkový přístup: www.cuzk.cz / Katastrální úřady / Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, [Katastrální pracoviště Boskovice / Úřední deska / Oznámení a jiná úřední sdělení.](http://www.cuzk.cz)

Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stane neplatným (§ 17 odst. 2 katastrálního zákona).

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 500/2002 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

- všem vlastníkům, kteří mají v obci trvalý pobyt nebo sídlo,
- těm vlastníkům, u kterých není katastrálnímu úřadu znám jejich trvalý pobyt nebo sídlo a kterým z uvedených důvodů nemůže katastrální úřad doručit oznámení podle § 63 odst. 9 písm a) katastrální vyhlášky.

Podpis a razítko :

Oznámení vyvěšeno dne:

18.3.2011

Oznámení sňato dne:

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně Katastrální pracoviště Boskovice

V Boskovicích 15. března 2011
Příloha k č.j.: OO-12/2010-731/4,5

Věc: Oznámení o opravě geometrického a polohového učení parcel v rámci obnovy katastrálního operátu přepracováním analogové katastrální mapy do číselného vyjádření

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj v Brně, Katastrální pracoviště Boskovice (dále jen "katastrální úřad"), Vám tímto oznamuje, že v rámci obnovy katastrálního operátu přepracováním analogové katastrální mapy pro katastrální území Touboř do číselného vyjádření provedl opravu dosud chybného geometrického a polohového určení (zobrazení) příslušných parcel v analogové katastrální mapě.

Katastrální úřad Vám tímto dává možnost podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, před vyhlášením platnosti obnoveného katastrálního operátu seznámit se s podklady pro opravu chybného geometrického a polohového určení, a to při vyložení obnovovaného katastrálního operátu a námitkovém řízení ve dnech 18. 4. a 27. 4. v kanceláři Osadního výboru v Touboři nebo ve dnech od 18. 4. do 2. 5. 2011 na katastrálním úřadu v Boskovicích.

Současně Vás upozorňujeme, že vedle práva vyjádřit se k podkladům pro obnovu katastrálního operátu máte rovněž právo:

- navrhnout důkazy a činit jiné návrhy podle § 36 odst. 1 správního řádu, na jejichž podkladě lze zapsat příslušné změny nebo opravy údajů katastru nemovitostí podle zákona č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů,
- vyjádřit v námitkovém řízení své stanovisko podle § 36 odst. 2 správního řádu,
- nahlížet do spisu, činit si z něj výpisy a právo na to, aby Vám katastrální úřad pořídil kopie spisu nebo jeho části podle § 38 odst. 1 a 4 správního řádu.


Ing. Zdeněk Jelínek
ředitel

Katastrální úřad -5-
pro Jihomoravský kraj
Katastrální pracoviště
Boskovice