Městský úřad Kunštát, stavební odbor
679 72 Kunštát, Nám. Krále Jiřího 106
tel. 515 534 302, mobil 602 507 542
e-mail : spanel@kunstat-mesto.cz

Č.j. : MKU 1899/2022/Šp
Sp.zn. : SMKU 1897/2022/Šp

Kunštát, dne 16.6.2022

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ
VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Město Kunštát, *IČ 00280470*, se sídlem **679 72 Kunštát, Náměstí Krále Jiřího 106,** (dále jen „žadatel") podalo dne 16.6.2022 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

„Zpevněná manipulační plocha"
na pozemcích parc. 225/1, 231/1 v katastrálním území Kunštát na Moravě.

Uvedeným dnem bylo dle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád") zahájeno územní řízení.

Městský úřad Kunštát, stavební odbor, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), oznamuje podle § 47 odst. 1 správního řádu a § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, současně upouští podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a zároveň **stanoví lhůtu 15 dnů** od doručení tohoto oznámení, ve které mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Podklady pro územní rozhodnutí jsou k nahlédnutí na Městském úřadu Kunštát, stavebním odboru, nejlépe v úřední dny (pondělí a středa 7.00 - 16,30 hodin).
V odůvodněných případech se lze, po předchozím telefonickém či jiném projednání, s podklady rozhodnutí seznámit a vyjádřit se k nim i v jiném termínu.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Podle § 36 odst. 3 správního řádu stavební úřad vyrozumívá účastníky řízení o možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to do doby vydání územního rozhodnutí, která počíná běžet dnem následujícím po dni konání ústního jednání nebo dnem následujícím po uplynutí lhůty stanovené dle stavebního zákona (§ 87 odst. 1 stavebního zákona), ale za situace, že již dále nedojde k dalšímu doplňování podkladů (tato lhůta je minimálně 5 pracovních dnů). V opačném případě musí stavební úřad účastníky řízení opět vyrozumět o možnosti seznámit se s takto doplněnými podklady.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby jsou účastníci řízení nebo jeho zástupci povinni předložit platný průkaz totožnosti.

Poučení

Dle ustanovení § 89 odst. 2 stavebního zákona se nepřihlíží k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu.

Dle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odstavci 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak.

Dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, nestanoví-li zákon jinak, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební odbor
679 72 Kunštát, okr Blansko

Ing. Jan Španěl
vedoucí stavebního odboru

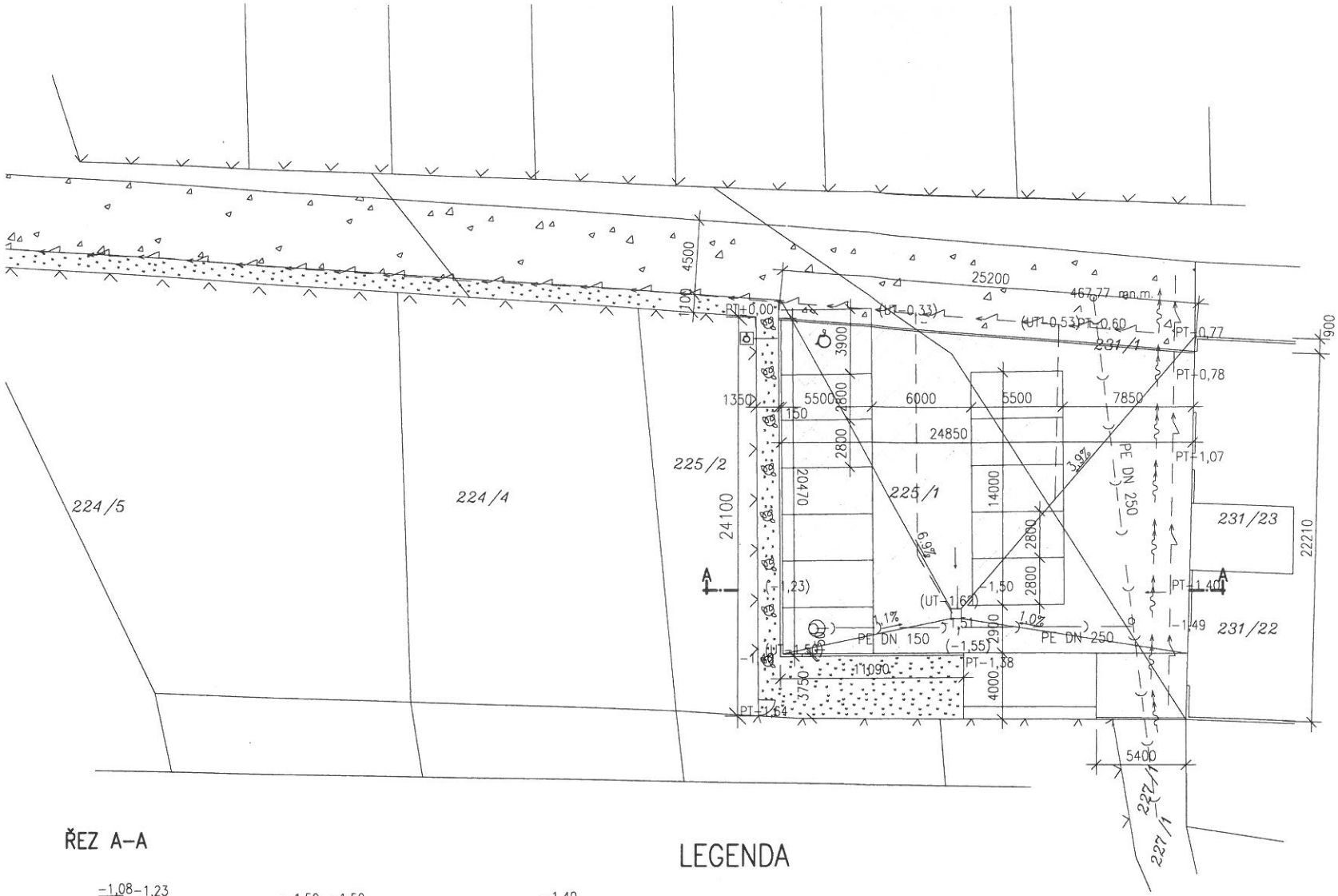
Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na místě v obci obvyklém. Oznámení bude zveřejněno i v elektronické podobě způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne 16.6.2022 Sejmuto dne .....

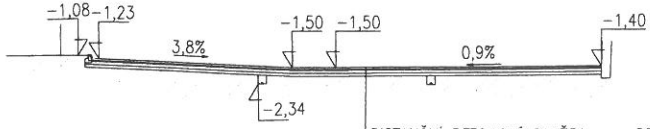
Vyvěšeno v elektronické podobě dne 16.6.2022 Sejmuto dne .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Příloha : *výkres situace*



ŘEZ A–A



DISTANČNÍ BETONOVÁ DLAŽBA	80 mm
DROBNÉ DRCENÉ KAMENIVO 4/8	40 mm
ŠTĚRKODRŤ 0/32	150 mm
ŠTĚRKODRŤ 0/64	150 mm
ZHUTNĚNÝ TERÉN	
	420 mm

LEGENDA

- DRENÁŽNÍ SYSTÉM
- JEDNOTNÁ KANALIZACE GRAVITAČNÍ DN ...
- VODOVOD
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN
- ZATRAVNĚNÁ PLOCHA
- DISTANČNÍ DLAŽBA DO ŠTĚRKOVÉHO LOŽE
- NOVÁ ŽIVIČNÁ VOZOVKA
- KEŘE